



# TRIARC IMMOBILIER

CABINET DE GESTION IMMOBILIÈRE

**Pérenisons ensemble votre patrimoine,  
faites confiance à Triarc Immobilier.**

**SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ**



# SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

Et si vous souhaitiez innover dans une meilleure gestion de votre immeuble. Permettre à l'ensemble de vos copropriétaires d'être écoutés, reconnus en tant que tel, suivre en toute simplicité la vie de leur patrimoine sans se gratter la tête sur des actions législatives qui ne sont peut être pas à la portée de tous. Soyons clairs, soyons simples mais soyons efficaces. Nous saurons être là pour vous et avec vous.

## NOS ENGAGEMENTS POUR LA GESTION DE VOTRE COPROPRIÉTÉ



### UN AVENIR SÉCURISÉ

Un accompagnement personnalisé, un accord réciproque pour une relation de confiance et la pérennisation de votre immeuble



### UN PATRIMOINE PRÉSERVÉ

Des visites régulières afin de vérifier le bon état d'usage, un suivi des interventions et du bon déroulement d'éventuels travaux



### UNE GESTION SIMPLIFIÉE

Réactive, dynamique et disponible, notre équipe est à votre écoute pour vous communiquer tout ce dont vous avez besoin

Notre objectif est d'alléger tout ce système et ainsi permettre à nos clients de pouvoir aborder tous les sujets, les contraintes et les obligations de la gestion de leur immeuble.

Avançons et engageons-nous ensemble pour la sérénité de votre copropriété. Privilégions le fait que vous soyez les véritables acteurs de sa vie...

# PÉRENISONS ENSEMBLE VOTRE PATRIMOINE, FAITES CONFIANCE À TRIARC IMMOBILIER



## GESTION QUOTIDIENNE

Nous vous apportons la proximité nécessaire et toute la transparence dans la gestion de votre copropriété. Une gestion jeune, dynamique et volontaire pour votre quotidien afin de vous garantir la sécurisation de votre immeuble.

## GESTION TECHNIQUE

Nous suivons l'entretien courant. Nous gérons pour vous les prestataires dans la gestion des travaux, dans la réalisation des diagnostics techniques. Le contrôle, le suivi et la réactivité des services lors des demandes d'intervention.



## DE LA RIGUEUR POUR VOS COMPTES

Nous effectuons le suivi financier du quotidien de votre immeuble. Nous garantissons une information régulière aux copropriétaires et conseil syndical pour optimiser la relation et la sécurité financière de votre immeuble.

## ASSEMBLÉES GÉNÉRALES ET GESTION ADMINISTRATIVE

Nous organisons vos Assemblées, de la convocation aux procès verbaux. Des comptes rendus détaillés et clairs pour une meilleure transparence. Tout est fait en entière consultation et en accord avec le Conseil Syndical pour faciliter la vie de votre immeuble.





# TRIARC IMMOBILIER

CABINET DE GESTION IMMOBILIÈRE

**Pérenisons ensemble votre patrimoine,**  
faites confiance à Triarc Immobilier.

**SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ**